

**PHỤ LỤC I**

**THÔNG BÁO NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
(Ban hành kèm theo Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ)

**CÔNG TY TNHH MTV LT LƯƠNG YÊN**  
**MST: 0105927553**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **15** /LTLY-HĐTV

Hà Nội, ngày **25** tháng **5** năm 2018

**Kính gửi:** - Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn  
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư

Tên giao dịch của doanh nghiệp: Công ty TNHH Một thành viên Lương thực Lương Yên

Mã số doanh nghiệp: 0105276968

Địa chỉ liên lạc: số 373 phố Bạch Mai, P. Bạch Mai, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

Điện thoại: 0243.9716894; Fax: 02438219889; Email:

Website:

Sau đây chứng nhận: Ông: Nguyễn Đức Thắng

Điện thoại liên hệ: 0913588787; Email: thangnd@vinafood1.vn

Chức vụ tại doanh nghiệp: Giám đốc

Là người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một thành viên Lương thực Lương Yên được giao thực hiện công bố thông tin của Công ty TNHH Một thành viên Lương thực Lương Yên

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KD&ĐT.

**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN**  
**CHỦ TỊCH**



**Đỗ Thanh Sơn**

**PHỤ LỤC III**  
**KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN 05 NĂM CỦA DOANH NGHIỆP**  
(Ban hành kèm theo Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ)

**CÔNG TY TNHH MTV LT LƯƠNG YÊN**      **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**MST: 0105927553**      **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 57 /LTLY-KD&ĐT

Hà Nội, ngày 25 tháng 5 năm 2018

**KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN 5 NĂM GIAI ĐOẠN**  
**2016-2020**

(Được Tổng công ty Lương thực Miền Bắc phê duyệt tại Quyết định số 341/QĐ-TCTLTMB-HĐTV ngày 06. Tháng 10 năm 2017)

## I. TỔNG QUAN VỀ DOANH NGHIỆP

### 1. Những sự kiện quan trọng

- Công ty TNHH MTV Lương thực Lương Yên được thành lập theo Quyết định số 179/QĐ-TCTLTMB-TCLĐ ngày 18/6/2012 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Lương thực Miền Bắc về việc phê duyệt phương án thành lập Công ty TNHH MTV Lương thực Lương Yên.
- Hiện tại Công ty TNHH MTV lương thực Lương Yên, được cấp vốn điều lệ là 40 tỷ đồng, trong đó 7 tỉ là Tài sản cố định và 33 tỉ là tài sản lưu động, do Tổng công ty Lương thực Miền Bắc làm chủ sở hữu.

### 2. Quá trình phát triển

- Mục tiêu tổng quát:
  - Phát triển Công ty thành doanh nghiệp chế biến kinh doanh lương thực có thương hiệu và vị thế trên địa bàn Thành phố Hà Nội.
- Nhiệm vụ cụ thể:
  - Hoàn thành toàn diện các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh 5 năm giai đoạn 2016-2020 đã đặt ra.
  - Thực hiện cấu trúc, sắp xếp lại bộ máy quản lý, các phòng ban và đơn vị trực thuộc đáp ứng với yêu cầu, nhiệm vụ kế hoạch kinh doanh được giao;
  - Nghiên cứu, đầu tư bổ sung cơ sở vật chất phục vụ hoạt động chế biến, tiêu thụ sản phẩm mặt hàng gạo chất lượng cao và các sản phẩm phụ trợ.
  - Mở rộng kinh doanh các mặt hàng nông sản chủ chốt như sắn, ngô.
  - Quản trị hoạt động kinh doanh chặt chẽ, tổ chức kinh doanh và đầu tư đúng ngành nghề, lĩnh vực mà Tổng công ty đã định hướng, đảm bảo sản xuất kinh doanh, tích lũy vốn để phát triển.
  - Quyết liệt thực hiện các biện pháp theo quy định của pháp luật để đôn đốc, thu hồi các khoản công nợ tồn đọng.
  - Thực hiện công khai, minh bạch thông tin, tiết kiệm chi phí ở tất cả các khâu để tăng hiệu quả sản xuất kinh doanh, tăng thu nhập, thu hút nhân lực chất lượng cao phục vụ phát triển lâu dài và ổn định của Công ty.
- Ngành nghề kinh doanh chính:





- Thu nhập bình quân đầu người hàng năm là 7.4 triệu đồng/người/tháng.
- Tổng số lao động bình quân hàng năm là 34 người/năm, lao động đến năm 2020 là 43 người.
- Đầu tư phát triển bình quân hàng năm đạt 3.4 tỷ đồng
- Vốn điều lệ Công ty kế hoạch: 60 tỷ đồng từ năm 2018.
- 3.2%/năm trong giai đoạn 2016-2020 (riêng giai đoạn 2018-2020 đạt 4%/năm)
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên vốn đầu tư của chủ sở hữu tăng trưởng bình quân
- Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên doanh thu tăng trưởng bình quân 1.67%/năm.
- Lợi nhuận trước thuế tăng trưởng bình quân 160%/năm, đạt 2.4 tỉ đồng vào năm 2020.
- Tốc độ tăng trưởng doanh thu bình quân đạt 16.8%/năm, tổng doanh thu đạt 138 tỉ đồng vào năm 2020.

**2. Mục tiêu cụ thể**

- Kinh doanh có lãi, bảo toàn và phát triển vốn chủ sở hữu, hoàn thành nhiệm vụ Tổng công ty giao.
- an ninh lương thực trên địa bàn Thủ đô.
- Lĩnh vực lương thực, thực phẩm; Tham gia nhiệm vụ bình ổn giá, góp phần đảm bảo lương thực, nông sản, thực ăn chăn nuôi và một số dịch vụ phụ trợ trong bảo
- Mở rộng hoạt động kinh doanh, tập trung chính vào lĩnh vực chế biến, kinh doanh

**1. Mục tiêu tổng quát**

**II. KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN DOANH NGHIỆP GIAI ĐOÀN 2016-2020**

Xây dựng Công ty trở thành doanh nghiệp mạnh trong ngành kinh doanh lương thực theo chiến lược phát triển bền vững vào năm 2025, trọng điểm là sản xuất gạo chất lượng cao phục vụ xuất khẩu và tiêu dùng nội địa.

**3. Định hướng phát triển**

- Xây xát và sản xuất bột thô. Chi tiết: Chế biến lương thực, nông sản.
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: cho thuê văn phòng
- Bán buôn kim loại và khoáng kim loại. Chi tiết: Bán buôn sắt thép và kim loại màu ở dạng nguyên sinh.
- Kho bãi và lưu trữ hàng hoá
- Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan
- Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống
- Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh
- Bán buôn gạo



### 3. Kế hoạch triển khai

- Ngành lương thực, nông sản:

- Mở rộng hoạt động chế biến, kinh doanh mặt hàng gạo chất lượng cao trên thị trường nội địa, tập trung các sản phẩm gạo thương hiệu tiêu thụ trên địa bàn Thủ đô và vùng lân cận.
- Đầu tư nhà máy chế biến gạo tại Đồng bằng sông Cửu Long để thu mua, chế biến và tiêu thụ gạo phục vụ hoạt động kinh doanh trên thị trường nội địa và xuất khẩu/cung ứng xuất khẩu.
- Thu mua, kinh doanh, tiêu thụ nông sản phục vụ ngành thức ăn chăn nuôi.

- Ngành khác:

- Nâng cao chất lượng, tận dụng khai thác tối đa các dịch vụ trên mặt bằng hiện có.
- Mở rộng hoạt động liên doanh liên kết với các đơn vị có tiềm năng phát triển nhằm nâng cao tính cạnh tranh và phát huy được các lợi thế của Công ty.

### 4. Các giải pháp thực hiện

- Giải pháp về tổ chức:

- Sắp xếp lại các đơn vị trực thuộc và tái cơ cấu hoạt động các phòng ban để Công ty đáp ứng nhiệm vụ kế hoạch sản xuất kinh doanh được giao;
- Đã thành lập 01 Chi nhánh mới tại địa bàn Đồng bằng sông Cửu Long phù hợp với chiến lược đầu tư nhà máy sản xuất gạo chất lượng cao khi đủ điều kiện.

- Giải pháp về đầu tư:

- Đầu tư cải tạo, sửa chữa các cửa hàng hiện có phục vụ cho kênh tiêu thụ gạo thương hiệu.
- Đầu tư nhà máy chế biến gạo tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long để tạo đủ cơ sở vật chất phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Đẩy mạnh ứng dụng tiến bộ khoa học, công nghệ thông tin trong quản lý.

- Giải pháp về vốn:

- Tổng công ty đầu tư bổ sung vốn điều lệ (bằng tài sản cố định như Nhà máy chế biến lương thực và vốn lưu động)

- Giải pháp về quản trị:

- rà soát, sửa đổi, ban hành mới các quy chế, quy trình quản lý và định mức kinh tế kỹ thuật để nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng vốn;
- Bố trí, sắp xếp lao động phù hợp kế hoạch tái cơ cấu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.
- Xây dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp, tăng cường phân công, phân cấp, kiểm tra, giám sát gắn với kỷ luật nghiêm minh trong công ty, phân công nhiệm vụ cụ thể, quy trình quản lý công việc rõ ràng; tăng cường đoàn kết nhất trí, nêu cao vai trò gương mẫu của lãnh đạo, cán bộ, đảng viên;
- Thực hiện việc luân chuyển, đào tạo lại cán bộ, khuyến khích cán bộ học tập nâng cao kỹ thuật chuyên môn và nghiệp vụ, đảm bảo việc làm và quyền lợi cho người lao động.

**Nơi nhận:**

- Bộ KH&ĐT; Bộ NN&PTNT
- Tổng Công ty
- Lưu: VT



**GIÁM ĐỐC**

*Nguyễn Đức Thắng*  
**Nguyễn Đức Thắng**



**PHỤ LỤC IV**

**KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2018**  
(Ban hành kèm theo Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ)

**CÔNG TY TNHH MTV LT LƯƠNG YÊN**  
MST: 0105927553

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 56 /LTLY-KD&ĐT

Hà nội, ngày 25 tháng 5 năm 2018

**KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2018****I. TÌNH HÌNH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM TRƯỚC**

Thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch năm trước: Sản phẩm sản xuất chủ yếu, doanh thu, lợi nhuận trước thuế, nộp ngân sách, thực hiện sản phẩm công ích, kim ngạch xuất khẩu...

| Chỉ tiêu                    | Đơn vị tính | Kế hoạch năm 2017 | Thực hiện 2017 | So sánh TH/KH |
|-----------------------------|-------------|-------------------|----------------|---------------|
| 1. Lương thực mua vào       | Tấn         | 7.900             | 9.815          | 124%          |
| 2. Lương thực bán ra        | Tấn         | 7.900             | 11.916         | 151%          |
| 3. Lương thực xuất khẩu:    | Tấn         |                   |                |               |
| - Gạo                       |             | 4.000             | 5.104          | 128%          |
| 4. Kim ngạch XK             | Ng.\$       |                   |                |               |
| 5. Tổng doanh thu           | Tỷ.đ        | 70                | 112            | 160%          |
| - Trong đó doanh thu nội bộ | Tỷ.đ        |                   |                |               |
| 6. Lợi nhuận trước thuế     | Triệu đ     | 300               | (3,629)        |               |
| 7. Nộp ngân sách            | Tỷ đ        | Theo quy định     |                |               |

**II. KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2018****1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh**

- Kế hoạch chỉ tiêu sản lượng chính

| Chỉ tiêu                        | Đơn vị tính | Kế hoạch 2018 | Ghi chú |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------|
| 1. Sản lượng Lương thực mua vào | Tấn         | 14.264        |         |
| 2. Sản lượng Lương thực bán ra  | Tấn         | 14.264        |         |
| 3. Lương thực xuất khẩu:        | Tấn         |               |         |
| - Gạo                           |             |               |         |



### III. CÁC GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

- Các giải pháp thực hiện
1. Giải pháp về tài chính.
    - Tổng công ty đầu tư bổ sung vốn điều lệ (bằng tài sản cố định như Nhà máy chế biến lương thực và vốn lưu động)
    - Giải pháp về sản xuất.
    - Đầu tư nhà máy chế biến gạo tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long để tạo đủ cơ sở vật chất phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
  2. Giải pháp về nguồn nhân lực.
    - Bổ trí, sắp xếp lao động phù hợp kế hoạch tài cơ cấu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.
    - Xây dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp, tăng cường phân công, phân cấp, kiểm tra, giám sát gắn với kỷ luật nghiêm minh trong công ty, phân công nhiệm vụ cụ thể, quy trình quản lý công việc rõ ràng; tăng cường đoàn kết nhất trí, nên cao vai trò người làm việc chuyên môn và nghiệp vụ, đảm bảo việc làm và quyền lợi cho người lao động.

| TT               | CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ ĐẦU TƯ                                   | Giá trị (tỉ đồng) |
|------------------|---|-------------------|
| 1                | Đầu tư nhà máy, kho sản xuất chế biến gạo chất lượng cao: | 7,0               |
| 2                | Đầu tư hệ thống máy móc, kho, xưởng nhà máy               | 1,5               |
| 3                | Đầu tư cửa hàng kinh doanh bán lẻ, giới thiệu sản phẩm... | 3,5               |
| <b>TỔNG CỘNG</b> |   | <b>25,6</b>       |

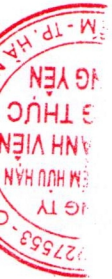
- Kế hoạch đầu tư các dự án cả năm

#### 2. Kế hoạch đầu tư phát triển

- Đầu tư, mở rộng thêm cửa hàng kinh doanh dầu nhớt như: ngô, sắn, sắt, thép...
- Tìm kiếm, đầu tư và mở rộng kinh doanh thêm một số mặt hàng trong điểm khác như nội địa tại Đồng bằng Nam Bộ.
- Đầu tư, xây dựng hệ thống sản xuất gạo chất lượng cao phục vụ xuất khẩu và tiêu thụ nội địa.
- Mở rộng thêm mạng kinh doanh bán lẻ nông sản, thực phẩm bám sát thị trường, phát triển thêm khách hàng.

- Kế hoạch phát triển thị trường và sản phẩm

|                         |         |               |  |
|-------------------------|---------|---------------|--|
| 4. Tổng doanh thu       | Tỷ,đ    | 90.509        |  |
| 5. Lợi nhuận trước thuế | Triệu đ | 400           |  |
| 6. Nộp ngân sách        | Tỷ,đ    | Theo quy định |  |





5. Giải pháp về công nghệ - kỹ thuật.

- Đẩy mạnh ứng dụng tiến bộ khoa học, công nghệ thông tin trong quản lý.

6. Giải pháp về quản lý và điều hành.

- Rà soát, sửa đổi, ban hành mới các quy chế, quy trình quản lý và định mức kinh tế kỹ thuật để nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng vốn;

**Nơi nhận:**

- Bộ KH&ĐT; Bộ NN&PTNT
- Tổng Công ty
- Lưu: VT

**GIÁM ĐỐC** 



**Nguyễn Đức Thắng**



## PHỤ LỤC VIII

BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC CỦA DOANH NGHIỆP NĂM 2018  
(Ban hành kèm theo Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ)

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN  
LƯƠNG THỰC LƯƠNG YÊN  
MST : 0105927553

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14 /LTLY-HĐTV

Hà Nội, ngày 23 Tháng 5 năm 2018

(Báo cáo đã được Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty phê duyệt tại Văn bản số... ngày... tháng... năm.....)

### I. THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC DOANH NGHIỆP

1. Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty (đối với doanh nghiệp không có Hội đồng thành viên)

Thành viên và cơ cấu Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty và các cán bộ chủ chốt: Danh sách thành viên (thành viên độc lập, thành viên điều hành, thành viên chuyên trách, thành viên không chuyên trách, chức danh tại công ty khác do doanh nghiệp nắm giữ); nhân thân, trình độ chuyên môn, kinh nghiệm nghề nghiệp, các vị trí quản lý đã nắm giữ, công việc quản lý được giao.

#### BIỂU SỐ 1

#### THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC DOANH NGHIỆP

| TT                            | Ho và tên          | Năm sinh | Chức danh                          |                                     | Phân loại thành viên | Trình độ chuyên môn | Kinh nghiệm m nghề nghiệp | Các vị trí quản lý đã nắm giữ                       | Công việc quản lý được giao |
|-------------------------------|--------------------|----------|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------------|---|-----------------------------|
|                               |                    |          | Chức danh tại doanh nghiệp         | Chức danh tại công ty khác (nếu có) |                      |                     |                           |   |                             |
| I. HĐTV hoặc Chủ tịch công ty | Đỗ Thanh Sơn       | 1963     | Chủ tịch HĐTV Cty                  | Giám đốc Công ty CP LT Nam Định     |                      | Đại học             |                           | Giám đốc Công ty CP LT Nam Định - Chủ tịch HĐTV Cty |                             |
| II. TGD hoặc GD               | Nguyễn Đức Thắng   | 1978     | Giám đốc Công ty                   |                                     |                      | Thạc sĩ             |                           |   |                             |
| III. Phó TGD hoặc PGD         | La Văn Hải         | 1963     | Phó Giám đốc Công ty               |                                     |                      | Đại học             |                           |   |                             |
|                               | Phan Thị Hải Yến   | 1978     | Phó giám đốc Công ty               |                                     |                      | Thạc sĩ             |                           |   |                             |
| IV. Kế toán trưởng            | Phan Thị Minh Hiền | 1974     | Trưởng phòng Tài chính kế toán Cty |                                     |                      | Đại học             |                           |   |                             |





| TT | Số văn bản       | Ngày       | Nội dung (nếu tóm tắt nội dung chính của văn bản)                                       |
|----|------------------|------------|---|
| 1  | 199/QĐ-TL-Y-TCHC | 06/10/2016 | Quyết định v.v khoản phí thu mua, bán các mặt hàng nông sản                             |
| 2  | 209/TL-Y-KD&ĐT   | 25/10/2016 | Quyết định phê duyệt kết quả chỉ định gói thầu tư vấn lập dự toán và lựa chọn nhà thầu. |
| 3  | 215/TL-Y-KD&ĐT   | 16/11/2016 | Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu  |
| 4  | 216A/TL-Y-KD&ĐT  | 18/11/2016 | Quyết định phê duyệt kết quả chỉ định gói thầu tư vấn lắp đặt điều hòa 373 Bạch Mai     |
| 5  | 92/TL-Y-GB       | 04/7/2017  | Quyết định ban hành Quy chế giao khoán Bộ phận mua, bán và thay dầu                     |
| 6  | 109/QĐ-TL-Y-TCHC | 30/8/2017  | Quyết định v.v khoản chi phí thu mua, bán các mặt hàng nông sản.                        |

(Tóm tắt các quyết định quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

**NGHIỆP**

**CÁC QUYẾT ĐỊNH CỦA CƠ QUAN ĐÀI DIỆN CHỦ SỞ HỮU NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI DOANH**

**BIỂU SỐ 2**

**NGHIỆP**

**II. CÁC QUYẾT ĐỊNH CỦA CƠ QUAN ĐÀI DIỆN CHỦ SỞ HỮU NHÀ NƯỚC ĐỐI VỚI DOANH**

Hướng dẫn về quản trị rủi ro của doanh nghiệp (mô tả tóm tắt nếu có).

5. Về quản lý rủi ro

quản lý (nếu có).

- Liệt kê các chính sách khác của doanh nghiệp để bảo đảm đạo đức và trách nhiệm của đội ngũ

- Liệt kê các nguyên tắc về đạo đức của doanh nghiệp (nếu có).

4. Các chính sách bảo đảm trách nhiệm của đội ngũ quản lý

2/. Thu lao của Kiểm soát viên Công ty : 1.469.000 đồng /tháng

1/. Thu lao của Chủ tịch HĐQTV : 1.640.600 đồng/tháng

hoặc Giám đốc, Phó tổng giám đốc hoặc Phó giám đốc, Kế toán trưởng.  
 thành viên hoặc Chủ tịch công ty, thành viên Ban kiểm soát hoặc Kiểm soát viên, Tổng giám đốc  
 Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích và tổng chi phí (nếu có) cho từng thành viên Hội đồng

toàn trưởng

3. Thù lao và lợi ích của Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty, thành viên Ban kiểm soát  
 hoặc Kiểm soát viên, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc, Phó tổng giám đốc hoặc Phó giám đốc, Kế

2/ Lê Thị Hà – Kiểm soát viên

1/ Trần Quốc Hoàng – Kiểm soát viên

Danh sách thành viên và cơ cấu Ban kiểm soát hoặc Kiểm soát viên.

2. Ban kiểm soát hoặc Kiểm soát viên



**III. Hoạt động của Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty:**

1. Các cuộc họp của Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty:

Hoạt động của Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty và danh giá hoạt động của Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty (Các quyết định, nghị quyết lớn của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc trong kỳ như các Quyết định, Nghị quyết liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, mua sắm tài sản, ... Nếu số văn bản và tóm tắt nội dung văn bản).

**BIỂU SỐ 3**

**THÔNG KÊ CÁC CUỘC HỌP CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN HOẶC CHỦ TỊCH CÔNG TY**

(Chỉ thông kê các cuộc họp quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

| TT | Thành viên Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty | Chức vụ  | Số buổi họp tham dự | Số buổi họp không tham dự | Lý do không tham dự | Tỷ lệ |
|----|--|--|---------------------|---------------------------|---------------------|-------|
| 1  | Ông Nguyễn Trần Thọ                                  | Chủ tịch HĐQT<br>từ 01/01/2016-<br>30/6/2017   | 04                  |                           |                     | 100%  |
| 2  | Ông Đỗ Thanh Sơn                                     | Chủ tịch HĐQT<br>từ 7/2017 -<br>31/12/2017     | 05                  |                           |                     | 100%  |
| 3  | Trần Ngọc Thiệu                                      | Giám đốc Cty -<br>TV HĐQT từ<br>01/2016-6/2017 | 04                  |                           |                     | 100%  |
| 4  | Nguyễn Đức Thăng                                     | 7/2017-12/2017                                 | 05                  |                           |                     | 100%  |
| 5  | La Văn Hải   | TV HĐQT - Phó<br>giám đốc Cty                  | 09                  |                           |                     | 100%  |

2. Hoạt động giám sát của Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty đối với Giám đốc hoặc Tổng Giám đốc

3. Các Nghị quyết hoặc Quyết định của Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty:

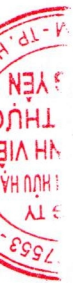
**BIỂU SỐ 4**

**THÔNG KÊ CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN HOẶC CHỦ TỊCH**

**CÔNG TY**

(Chỉ nêu tóm tắt các cuộc họp quan trọng, có tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của doanh nghiệp)

| TT | Số văn bản         | Ngày      | Nội dung  |
|----|--------------------|-----------|---|
| 1  | 01/LTLT-Y-HĐTV     | 18/1/2016 | Quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình cải tạo khách sạn Bông Lúa   |
| 2  | 06B/NQ-LTLT-Y-HĐTV | 20/7/2016 | Nghị quyết V.v Thông nhất chủ trương tìm kiếm thuê mặt bằng để tổ chức hoạt động SXKD sau khi bàn giao mặt bằng số 3 Lương Yên. |
| 3  | 16/QĐ-LTLT-Y-HĐTV  | 28/9/2016 | Quyết định v.v phê duyệt  |





**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN  
 TV HĐQT - GIÁM ĐỐC CÔNG TY**



Nguyễn Đức Thăng

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
|   |                 | Quyết định v.v phê duyệt mua bán và thay dầu nhờn Công ty.  |
| 4 | 19/QĐ-LTLY-HĐTV | Quyết định v.v phê duyệt tham gia đề án " Dự trữ lưu thông "  |
| 5 | 39/QĐ-LTLY-HĐTV | Quyết định v.v phê duyệt Quy chế phân công phân cấp và mối quan hệ giữa HĐTV và Giám đốc Công ty  |
| 6 | 40/QĐ-LTLY-HĐTV | Quyết định v.v thành lập Ban theo dõi thu hồi công nợ.  |
| 7 | 42/QĐ-LTLY-HĐTV | Quyết định v.v phê duyệt tham gia Đề án " Dự trữ lưu thông để bình ổn giá, góp phần đảm bảo ANLT trên địa bàn miền bắc và miền trung" năm 2017 của Tổng công ty Lương thực Miền Bắc |
| 8 | 49/QĐ-LTLY-HĐTV | Quyết định ban hành Quy định chế độ thăm hỏi  |
| 9 | 55/QĐ-LTLY-HĐTV | Quyết định ban hành Quy chế sử dụng phương tiện đi lại và chế độ công tác phí, chi tiêu hội nghị, đi học, nghỉ của Công ty  |

**PHỤ LỤC X**  
**BÁO CÁO CHẾ ĐỘ, TIỀN LƯƠNG, TIỀN THƯỜNG CỦA DOANH NGHIỆP**  
 (Ban hành kèm theo Nghị định số 81/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ)

**CÔNG TY TNHH MTV LT LƯƠNG YẾN**      **MST: 0105927553**  
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**      **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 58 /LTLY-TCHC

Hà Nội, ngày 25 tháng 5 năm 2018

1. Chính sách tiền lương, tiền thường của doanh nghiệp
  - a) Nguyên tắc xác định trả lương, thường, thù lao của doanh nghiệp
  - Nguyên tắc xác định trả lương, thường, thù lao đối với người lao động
  - Nguyên tắc xác định trả lương, thường, thù lao đối với người quản lý doanh nghiệp
- b) Quy tắc lương kế hoạch
  - Quy tắc lương kế hoạch của lao động
  - Quy tắc lương kế hoạch của người quản lý doanh nghiệp
- c) Chính sách phân phối tiền lương, tiền thường, thù lao của doanh nghiệp
  - Chính sách phân phối tiền lương, tiền thường, thù lao đối với người lao động
  - Chính sách phân phối tiền lương, tiền thường, thù lao đối với người quản lý doanh nghiệp
2. Báo cáo quy tắc lương, thù lao, tiền thường của doanh nghiệp

**BIỂU BÁO CÁO QUY TẮC LƯƠNG, THÙ LAO, TIỀN THƯỜNG CỦA DOANH NGHIỆP NĂM 2018**

| TT  | Chỉ tiêu  | Đơn vị tính      | Năm trước liền kề |             | Kế hoạch | Thực hiện | Kế hoạch |
|-----|---|------------------|-------------------|-------------|----------|-----------|----------|
|     |   |                  | Năm báo cáo       | Năm báo cáo |          |           |          |
| (1) | (2)   | (3)              | (4)               | (5)         | (6)      |           |          |
| I   | HÀNG CÔNG TY ĐƯỢC XẾP   |                  | 2                 | 2           | 2        |           |          |
| II  | TIỀN LƯƠNG CỦA LAO ĐỘNG   |                  |                   |             |          |           |          |
| 1   | Lao động  | Người            | 52                | 52          | 52       |           | 26       |
| 2   | Mức tiền lương bình quân  | 1.000 đ/tháng    | 6.161             | 6.584,3     | 6.584,3  |           | 4.716    |
| 3   | Quy tắc lương   | Triều đồng       | 3.844             | 2.504,2     | 2.504,2  |           | 1.818,3  |
| 4   | Quy tắc thưởng, phúc lợi phân phối trực tiếp cho người lao động | Triều đồng       |                   |             |          |           |          |
| 5   | Thu nhập bình quân  | 1.000 đ/tháng    |                   |             |          |           |          |
| III | TIỀN LƯƠNG CỦA NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP                       |                  |                   |             |          |           |          |
| 1   | Số người quản lý doanh nghiệp                                   | Người            | 5                 | 5           | 5        |           | 5        |
| 2   | Mức lương cơ bản bình quân                                      | Triều đồng/tháng | 22.400            | 22.400      | 22.400   |           | 22.250   |
| 3   | Quy tắc lương   | Triều đồng       | 1.309             | 610,666     | 610,666  |           | 746      |
| 4   | Mức tiền lương bình quân  | Triều đồng/tháng |                   | 10,177      | 10,177   |           |          |
| 5   | Quy tắc thưởng  |                  |                   |             |          |           |          |



|   |  |                  |  |  |  |
|---|--|------------------|--|--|--|
| 6 | Tiền thưởng, thu nhập                        | Triệu đồng       |  |  |  |
| 7 | Mức thu nhập bình quân của viên chức quản lý | Triệu đồng/tháng |  |  |  |

- Nhận xét, đánh giá về quỹ tiền lương, tiền thưởng;
- Đề xuất, kiến nghị về chính sách tiền lương, tiền thưởng.

**Nơi nhận:**

- Bộ KH&ĐT; Bộ NN&PTNT
- Tổng Công ty
- Lưu: VT

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đức Thắng**

TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC  
CÔNG TY TNHH MTV LƯƠNG THỰC LƯƠNG YÊN

# BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2017

Nơi nhận: ... *Cấp 2* ... *Bộ* ... *MN* ... *Thông tin* ... *Mebs* .....

Hà nội 2017



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017

Đơn vị tính: .....

| TÀI SẢN  | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối<br>31/12/2017 | Số đầu năm<br>2017    |
|--|------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| 1  | 2          | 3           | 4                     | 5                     |
| <b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>                     | <b>100</b> |             | <b>54 810 655 545</b> | <b>64 611 324 961</b> |
| <b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>   | <b>110</b> |             | <b>47 079 457 084</b> | <b>26 259 471 739</b> |
| 1. Tiền  | 111        | V.01        | 1 779 457 084         | 12 059 471 739        |
| 2. Các khoản tương đương tiền                  | 112        |             | 45 300 000 000        | 14 200 000 000        |
| <b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>           | <b>120</b> | <b>V.02</b> |                       |                       |
| 1. Chứng khoán kinh doanh                      | 121        |             |                       | 0                     |
| 2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh    | 122        |             |                       | 0                     |
| 3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn             | 123        |             | 45 300 000 000        | 14 200 000 000        |
| <b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>        | <b>130</b> |             | <b>1 992 831 075</b>  | <b>5 181 815 605</b>  |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng            | 131        |             | 21 130 987 724        | 22 356 323 505        |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn            | 132        |             | 1 020 000 000         | 265 773 074           |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn                    | 133        |             |                       |                       |
| 4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây | 134        |             |                       | 0                     |
| 5. Phải thu về cho vay ngắn hạn                | 135        | V.03        |                       | 0                     |
| 6. Phải thu ngắn hạn khác                      | 136        |             | 959 338 056           | 0                     |
| 7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)      | 139        |             | (21 117 494 705)      | (17 440 280 974)      |
| <b>IV. Hàng tồn kho</b>                        | <b>140</b> |             | <b>4 888 512 855</b>  | <b>31 846 740 968</b> |
| 1. Hàng tồn kho                                | 141        | V.04        | 4 888 512 855         | 31 846 740 968        |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)          | 149        |             |                       | 0                     |
| <b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>                | <b>150</b> |             | <b>849 854 531</b>    | <b>1 323 296 649</b>  |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                  | 151        |             |                       | 0                     |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ                     | 152        |             | 832 654 531           | 1 323 296 649         |
| 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước    | 153        | V.05        | 17 200 000            | 0                     |
| 4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ  | 154        |             |                       | 0                     |
| 5. Tài sản ngắn hạn khác                       | 155        |             |                       | 0                     |
| <b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN</b>                      | <b>200</b> |             | <b>6 102 537 806</b>  | <b>3 286 445 378</b>  |
| <b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>           | <b>210</b> |             | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng             | 211        |             |                       | 0                     |
| 2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc          | 212        | V.06        |                       | 0                     |
| 3. Phải thu nội bộ dài hạn                     | 213        | V.07        |                       |                       |
| 4. Phải thu về cho vay dài hạn                 | 214        |             |                       | 0                     |
| 5. Phải thu dài hạn khác                       | 215        |             |                       | 0                     |
| 6. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)       | 219        |             |                       | 0                     |



|   |            |             |                       |                       |
|---|------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>II. Tài sản cố định</b>                      | <b>220</b> |             | <b>6 102 537 806</b>  | <b>1 021 141 105</b>  |
| 1. Tài sản cố định hữu hình                     | 221        | V.08        | 6 102 537 806         | 1 021 141 105         |
| - Nguyên giá                                    | 222        |             | 10 177 840 960        | 5 680 526 232         |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                    | 223        |             | (4 075 303 154)       | (4 659 385 127)       |
| 2. Tài sản cố định thuê tài chính               | 224        | V.09        |                       | 0                     |
| - Nguyên giá                                    | 225        |             |                       | 0                     |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                    | 226        |             |                       | 0                     |
| 3. Tài sản cố định vô hình                      | 227        | V.10        |                       | 0                     |
| - Nguyên giá                                    | 228        |             |                       | 0                     |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                    | 229        |             |                       | 0                     |
| <b>III. Bất động sản đầu tư</b>                 | <b>230</b> | <b>V.12</b> | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| - Nguyên giá                                    | 231        |             |                       | 0                     |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                    | 232        |             |                       | 0                     |
| <b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>              | <b>240</b> |             | <b>0</b>              | <b>2 265 304 273</b>  |
| 1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn | 241        |             |                       | 0                     |
| 2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang              | 242        |             |                       | 2 265 304 273         |
| <b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>              | <b>250</b> |             | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| 1. Đầu tư vào công ty con                       | 251        |             |                       | 0                     |
| 2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết      | 252        |             |                       | 0                     |
| 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác               | 253        | V.13        |                       | 0                     |
| 4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)        | 254        |             |                       | 0                     |
| 5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn              | 255        |             |                       | 0                     |
| <b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>                 | <b>260</b> |             | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn                    | 261        | V.14        |                       | 0                     |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại               | 262        | V.21        |                       | 0                     |
| 3. Tài sản dài hạn khác                         | 268        |             |                       | 0                     |
| <b>Tổng cộng tài sản (270= 100+200)</b>         | <b>270</b> |             | <b>60 913 193 351</b> | <b>67 897 770 339</b> |
| <b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>                           | <b>300</b> |             | <b>24 797 382 071</b> | <b>28 152 859 525</b> |
| <b>I. Nợ ngắn hạn</b>                           | <b>310</b> |             | <b>24 797 382 071</b> | <b>28 152 859 525</b> |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn                  | 311        | V.15        | 467 597 227           | 683 344 000           |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn            | 312        |             | 60 000 000            | 5 000 559 290         |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước          | 313        |             | 1 347 824 512         | 2 357 014 080         |
| 4. Phải trả người lao động                      | 314        | V.16        | 161 782 200           | 810 954 000           |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn                    | 315        |             |                       | 0                     |
| 6. Phải trả nội bộ ngắn hạn                     | 316        | V.17        |                       | 0                     |
| 7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây  | 317        |             |                       | 0                     |
| 8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn            | 318        |             | 59 090 909            | 0                     |
| 9. Phải trả ngắn hạn khác                       | 319        | V.18        | 22 657 661 165        | 18 995 862 915        |
| 10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn           | 320        |             |                       | 0                     |
| 11. Dự phòng phải trả ngắn hạn                  | 321        |             |                       | 0                     |
| 12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi                   | 322        |             | 43 426 058            | 305 125 240           |



|  |            |      |                       |                       |
|--|------------|------|-----------------------|-----------------------|
| 13. Quỹ bình ôn giá                            | 323        |      |                       | 0                     |
| 14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ | 324        |      |                       | 0                     |
| <b>II. Nợ dài hạn</b>                          | <b>330</b> |      | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| 1. Phải trả người bán dài hạn                  | 331        |      |                       | 0                     |
| 2. Chi phí phải trả dài hạn                    | 332        |      |                       | 0                     |
| 3. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh           | 333        | V.20 |                       | 0                     |
| 4. Phải trả nội bộ dài hạn                     | 334        | V.21 |                       | 0                     |
| 5. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn            | 335        |      |                       | 0                     |
| 6. Phải trả dài hạn khác                       | 336        |      |                       | 0                     |
| 7. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn            | 337        |      |                       | 0                     |
| 8. Trái phiếu chuyển đổi                       | 338        |      |                       | 0                     |
| 9. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả             | 339        |      |                       | 0                     |
| 10. Dự phòng phải trả dài hạn                  | 340        |      |                       | 0                     |
| 11. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ       | 341        |      |                       | 0                     |
|  |            |      |                       | 0                     |
| <b>D- VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>                       | <b>400</b> |      | <b>36 115 811 280</b> | <b>39 744 910 814</b> |
| <b>I. Vốn chủ sở hữu</b>                       | <b>410</b> | V.22 | <b>36 115 811 280</b> | <b>39 744 910 814</b> |
| 1. Vốn góp của chủ sở hữu                      | 411        |      | 40 000 000 000        | 40 000 000 000        |
| - Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết       | 411a       |      | 40 000 000 000        | 40 000 000 000        |
| - Cổ phiếu ưu đãi                              | 411b       |      |                       | 0                     |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần                        | 412        |      |                       | 0                     |
| 3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu            | 413        |      |                       | 0                     |
| 4. Vốn khác của chủ sở hữu                     | 414        |      |                       | 0                     |
| 5. Cổ phiếu quỹ (*)                            | 415        |      |                       | 0                     |
| 6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản             | 416        |      |                       | 0                     |
| 7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái                  | 417        |      |                       | 0                     |
| 8. Quỹ đầu tư phát triển                       | 418        |      |                       | 0                     |
| 9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp             | 419        |      |                       | 0                     |
| 10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu              | 420        |      |                       | 0                     |
| 11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối          | 421        |      | (3 884 188 720)       | (255 089 186)         |
| - LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ       | 421a       |      |                       | 0                     |
| - LNST chưa phân phối kỳ này                   | 421b       |      | (3 884 188 720)       | (255 089 186)         |
| 12. Nguồn vốn đầu tư XDCB                      | 422        |      |                       | 0                     |
| <b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>          | <b>430</b> |      | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| 1. Nguồn kinh phí                              | 431        | V.23 |                       | 0                     |
| 2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ           | 432        |      |                       | 0                     |
|  |            |      |                       | 0                     |
| <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>       | <b>440</b> |      | <b>60 913 193 351</b> | <b>67 897 770 339</b> |

ngày 10 tháng 01 năm 2018

Người lập biểu



TP. Kế toán



Giám đốc





## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2017

Đơn vị tính: đồng

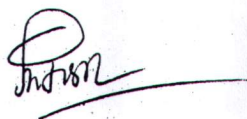
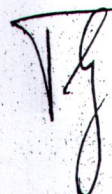
| Chỉ tiêu  | Mã số | Thuyết minh | Quý IV/2017     |                  | Lũy kế          |                  |
|---|-------|-------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|
|   |       |             | Năm nay (2017)  | Năm trước (2016) | Năm nay (2017)  | Năm trước (2016) |
| 1   | 2     | 3           | 4               | 5                | 6               | 7                |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                       | 01    | VI.25       | 2 903 615 438   |                  | 112 066 895 261 |                  |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                                 | 02    |             | 0               |                  | 0               |                  |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02) | 10    |             | 2 903 615 438   |                  | 112 066 895 261 |                  |
| 4. Giá vốn hàng bán   | 11    | VI.27       | 2 321 577 255   |                  | 108 378 924 294 |                  |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)     | 20    |             | 582 038 183     |                  | 3 687 970 967   |                  |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                                | 21    | VI.26       | 671 226 805     |                  | 1 528 800 802   |                  |
| 7. Chi phí tài chính  | 22    | VI.28       | 0               |                  | 13 642 520      |                  |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay                                     | 23    |             | 0               |                  | 0               |                  |
| 8. Chi phí bán hàng   | 24    |             | 3 000 000       |                  | 144 004 000     |                  |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                                 | 25    |             | 5 004 118 708   |                  | 8 705 968 341   |                  |
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh                     | 30    |             | (3 753 853 720) |                  | (3 646 843 092) |                  |
| 11. Thu nhập khác   | 31    |             | 81 991 000      |                  | 362 172 818     |                  |
| 12. Chi phí khác  | 32    |             | 963 069         |                  | 344 429 260     |                  |
| 13. Lợi nhuận khác (40 = 31-32)                                 | 40    |             | 81 027 931      |                  | 17 743 558      |                  |
| 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30+40)              | 50    |             | (3 672 825 789) |                  | (3 629 099 534) |                  |
| 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành                                 | 51    | VI.30       | (17 200 000)    |                  | 0               |                  |
| 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                                  | 52    | VI.30       | 0               |                  | 0               |                  |
| 17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp                    | 60    |             | (3 655 625 789) |                  | (3 629 099 534) |                  |
| 18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu                                    | 70    |             | 0               |                  | 0               |                  |

NGƯỜI LẬP BIỂU

TRƯỞNG P.TC KẾ TOÁN

Lập, Ngày 10 tháng 01 năm 2018

GIÁM ĐỐC



CÔNG TY TNHH MTV LƯƠNG THỰC LƯƠNG YÊN

Địa chỉ : Số 6 Ngô Quyền - Lý Thái Tổ - Hà Nội

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp) TH

Đến 31/12/2017

| Chỉ tiêu  | Mã số     | Thuyết minh | Năm nay                |
|---|-----------|-------------|------------------------|
| (1)   | (2)       | (3)         | (4)                    |
| <b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>                                   |           |             |                        |
| <b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>  | <b>01</b> |             | <b>(3,629,099,534)</b> |
| <b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>  |           |             |                        |
| - Khấu hao TSCĐ   | 02        |             | 295,420,523            |
| - Các khoản dự phòng  | 03        |             | 3,677,213,731          |
| - Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện                                 | 04        |             |                        |
| - Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư   | 05        |             | (1,539,197,661)        |
| - Chi phí lãi vay   | 06        |             |                        |
| <b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>             | <b>08</b> |             | <b>(1,195,662,941)</b> |
| - Tăng, giảm các khoản phải thu   | 09        |             | 921,150,973            |
| - Tăng, giảm hàng tồn kho   | 10        |             | 26,958,228,113         |
| - Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp) | 11        |             | 3,393,440,141          |
| - Tăng, giảm chi phí trả trước  | 12        |             |                        |
| - Tiền lãi vay đã trả   | 13        |             |                        |
| - Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp   | 14        |             | (69,195,160)           |
| - Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh   | 15        |             | 15,500,000             |
| - Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh   | 16        |             | (6,752,390,328)        |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>                                | <b>20</b> |             | <b>23,271,070,798</b>  |
| <b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>                                      |           |             |                        |
| 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác                   | 21        |             | (3,294,097,289)        |
| 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác                | 22        |             | 250,149,090            |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác                             | 23        |             |                        |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác                     | 24        |             |                        |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác  | 25        |             |                        |
| 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác                                      | 26        |             |                        |
| 7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia                              | 27        |             | 592,862,746            |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>                                    | <b>30</b> |             | <b>(2,451,085,453)</b> |
| <b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>                                  |           |             |                        |
| 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu                      | 31        |             |                        |
| 2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của DN đã phát hành    | 32        |             |                        |
| 3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được   | 33        |             |                        |
| 4. Tiền chi trả nợ gốc vay  | 34        |             |                        |



Người lập

Kế toán trưởng

Giám đốc

Hà Nội, ngày 10 tháng 4 năm 2018

|  |    |  |                |
|--|----|--|----------------|
| 5. Tiền chi trả nợ thuế tài chính              | 35 |  |                |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu     | 36 |  |                |
| Lưu chuyển tiền thuán từ hoạt động tài chính   | 40 |  |                |
| Lưu chuyển tiền thuán trong kỳ                 | 50 |  | 20,819,985,345 |
| Tiền và tương đương tiền đầu kỳ                | 60 |  | 26,259,471,739 |
| ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá quy đổi ngoại tệ | 61 |  |                |
| Tiền và tương đương tiền cuối kỳ               | 70 |  | 47,079,457,084 |



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
Năm 2017

**I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp:**

- 1- Hình thức sở hữu vốn:
- 2- Lĩnh vực kinh doanh:
- 3- Ngành nghề kinh doanh: Đại lý tiêu thụ hàng hoá dịch vụ bảo quản, XNK lương thực và dự trữ-lưu thông.  
Các mặt hàng tiêu dùng thực phẩm hải sản, may mặc, máy móc thiết bị phương tiện vận tải, nguyên vật liệu sản xuất, dịch vụ thể thao vui chơi giải trí vận hoá khách sạn.  
Kinh doanh dịch vụ đồ ô tô, bến bãi xe khách và các dịch vụ phụ trợ.
- 4- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:

**II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

- 1- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01/2017 kết thúc vào ngày 31/12/2017)
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng: đồng Việt nam.

**III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

- 1- Chế độ kế toán áp dụng:
- 2- Tuyên bố về tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán Việt nam
- 3- Hình thức kế toán áp dụng:

**IV. Các chính sách kế toán áp dụng**

- 1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền: thực tế  
Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán: tỷ giá thực tế
- 2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: theo biên bản kiểm kê thực tế cuối kỳ
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: bình quân gia quyền kỳ.
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: kê khai thường xuyên.
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: theo giá thời điểm tồn kho.
- 3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư:
  - Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Nguyên giá, hao mòn
  - Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): QĐ 206/2003/QĐ-BTC
- 4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:
  - Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư;
  - Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư
- 5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:
  - Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát;
  - Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn;
  - Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác;
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn.
- 6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay:
  - Nguyên tắc ghi nhận các khoản chi phí đi vay;
  - Tỷ lệ vốn hoá được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ;
- 7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:
  - Chi phí trả trước
  - Chi phí khác
  - Phương pháp phân bổ chi phí trả trước;
  - Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại.
- 8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
- 9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả
- 10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
  - Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
- 11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:



- V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán
- 1-2- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính.
  - Doanh thu bán hàng;
  - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
  - Doanh thu hoạt động tài chính;
  - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
  - 1-3- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
  - 1-4- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái.
  - 1-5- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

01 - Tiền

- Tiền mặt

- Tiền gửi Ngân hàng

- Tiền đang chuyển

02 - Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn

- Chứng khoán đầu tư ngắn hạn

- Đầu tư ngắn hạn khác

- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn

03 - Các khoản phải thu ngắn hạn khác

- Phải thu về cổ phần hoá

- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia

- Phải thu người nói bộ (các đơn vị trực thuộc)

- Phải thu khác

04 - Hàng tồn kho

- Hàng mua đang đi đường

- Nguyên liệu, vật liệu

- Công cụ, dụng cụ

- Chi phí SX, KD dở dang

- Thành phẩm

- Hàng hoá

- Hàng gửi đi bán

- Hàng hoá kho bảo thuế

- Hàng hoá bất động sản

Công

05 - Thuế và các khoản phải thu Nhà Nước

- Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa

- Thuế GTGT được khấu trừ

Cuối năm 163 475 519

Đầu năm 616 402 951

12 059 471 739

Đầu năm

14 200 000 000

Cuối năm 45 300 000 000

Đầu năm 14 200 000 000

0

Cuối năm

Đầu năm

4 888 512 855

31 846 740 968

Công giá gốc hàng tồn kho

4 888 512 855

31 846 740 968

\* Giá trị ghi sổ của hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả:

\* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:

\* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

05 - Thuế và các khoản phải thu Nhà Nước

- Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa

- Thuế GTGT được khấu trừ

- Các khoản khác phải thu Nhà Nước

Công

06 - Phải thu dài hạn nội bộ

- Phải thu dài hạn nội bộ

Công

07 - Phải thu dài hạn khác

Cuối năm

Đầu năm

1 323 296 649

Đầu năm

832 654 531

Cuối năm

Đầu năm

1 323 296 649

Công

06 - Phải thu dài hạn nội bộ

- Phải thu dài hạn nội bộ

Công

07 - Phải thu dài hạn khác

- Kỳ quy, kỳ cược dài hạn

- Cho vay không có lãi

- Phải thu dài hạn khác

Công

Đầu năm

1 323 296 649

Cuối năm

Đầu năm

832 654 531

Cuối năm

Đầu năm

1 323 296 649

Công

Đầu năm



8 - Tăng giảm tài sản cố định hữu hình:

| Khoản mục                       | Nhà cửa, kho<br>tàng<br>vật kiến trúc | Máy móc,<br>thiết bị | Phương tiện vận<br>tải truyền dẫn | Thiết bị dụng cụ quản<br>lý | TSC<br>Đ vô<br>hình | Tổng cộng      |
|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------|
| <b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b> |                                       |                      |                                   |                             |                     |                |
| Số dư đầu năm                   | 3 154 313 783                         |                      | 2 478 612 449                     | 47 600 000                  |                     | 5 680 526 232  |
| - Mua trong năm                 |                                       |                      |                                   |                             |                     | -              |
| - Đầu tư XDCB hoàn thành        | 4 531 428 182                         |                      | 867 705 818                       |                             |                     | 5 399 134 000  |
| - Tăng khác                     | 107 435 455                           |                      | 110 000 000                       |                             |                     | 217 435 455    |
| - Chuyển sang bất động sản      |                                       |                      |                                   |                             |                     | -              |
| - Thanh lý, nhượng bán          |                                       |                      | 1 119 254 727                     |                             |                     | 1 119 254 727  |
| - Giảm khác                     |                                       |                      |                                   |                             |                     | -              |
| Số dư cuối năm                  | 7 793 177 420                         | -                    | 2 337 063 540                     | 47 600 000                  | -                   | 10 177 840 960 |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>   |                                       |                      |                                   |                             |                     |                |
| Số dư đầu năm                   | 2 517 108 476                         |                      | 2 094 676 651                     | 47 600 000                  |                     | 4 659 385 127  |
| - Khấu hao trong năm            | 107 937 096                           |                      | 187 483 427                       |                             |                     | 295 420 523    |
| - Tăng khác                     |                                       |                      |                                   |                             |                     | -              |
| - Chuyển sang bất động sản      |                                       |                      |                                   |                             |                     | -              |
| - Thanh lý, nhượng bán          |                                       |                      |                                   |                             |                     | -              |
| - Giảm khác                     |                                       |                      | 879 502 496                       |                             |                     | 879 502 496    |
| Số dư cuối năm                  | 2 625 045 572                         | -                    | 1 402 657 582                     | 47 600 000                  | -                   | 4 075 303 154  |
| <b>Giá trị còn lại của TSCĐ</b> |                                       |                      |                                   |                             |                     |                |
| - Tại ngày đầu năm              | 637 205 307                           | -                    | 383 935 798                       | -                           |                     | 1 021 141 105  |
| - Tại ngày cuối năm             | 5 168 131 848                         | -                    | 934 405 958                       | -                           |                     | 6 102 537 806  |

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay;
- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;
- Nguyên giá TSCĐ chờ thanh lý;
- Các kem kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai;
- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình;

09- Tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính:

| Khoản mục  | Máy móc,<br>thiết bị | Phương tiện vận tải<br>truyền dẫn | Thiết bị dụng cụ QL | Nhà cửa vật kiến trúc | Kho<br>tàng | Tổng cộng |
|--|----------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-------------|-----------|
| <b>Nguyên giá TSCĐ<br/>thuê tài chính</b>          |                      |                                   |                     |                       |             |           |
| Số dư đầu năm                                      |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Thuê tài chính trong năm                         |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Mua lại TSCĐ thuê tài chính                      |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Tăng khác  |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Trả lại TSCĐ thuê tài chính                      |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Giảm khác  |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| Số dư cuối năm                                     | -                    | -                                 | -                   | -                     | -           | -         |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>                      |                      |                                   |                     |                       |             |           |
| Số dư đầu năm                                      |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Khấu hao trong năm                               |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Mua lại TSCĐ thuê tài chính                      |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Tăng khác  |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Trả lại TSCĐ thuê tài chính                      |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| - Giảm khác  |                      |                                   |                     |                       |             | -         |
| Số dư cuối năm                                     | -                    | -                                 | -                   | -                     | -           | -         |
| <b>Giá trị còn lại của TSCĐ<br/>thuê tài chính</b> |                      |                                   |                     |                       |             |           |
| - Tại ngày đầu năm                                 | -                    | -                                 | -                   | -                     | -           | -         |
| - Tại ngày cuối năm                                | -                    | -                                 | -                   | -                     | -           | -         |

- \* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm
- \* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm
- \* Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản.



10- Tăng, giảm TSCĐ vô hình

| Khoản mục                       | Quyền sử dụng đất | Quyền phát hành | Bản quyền, bằng sáng chế | Phần mềm quản lý | TSCĐ vô | Tổng cộng |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|--------------------------|------------------|---------|-----------|
| <b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>  |                   |                 |                          |                  |         |           |
| Số dư đầu năm                   |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Mua trong năm                 |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Tạo từ nội bộ doanh nghiệp    |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Tăng do hợp nhất kinh doanh   |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Tăng khác                     |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Thanh lý, nhượng bán          |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Giảm khác                     |                   |                 |                          |                  |         |           |
| <b>Số dư cuối năm</b>           |                   |                 |                          |                  |         |           |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>   |                   |                 |                          |                  |         |           |
| Số dư đầu năm                   |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Khấu hao trong năm            |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Tăng khác                     |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Thanh lý, nhượng bán          |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Giảm khác                     |                   |                 |                          |                  |         |           |
| Số dư cuối năm                  |                   |                 |                          |                  |         |           |
| <b>Giá trị còn lại của TSCĐ</b> |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Tại ngày đầu năm              |                   |                 |                          |                  |         |           |
| - Tại ngày cuối năm             |                   |                 |                          |                  |         |           |

\* Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

11- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang:

Cuối năm

Đầu năm

- Tổng chi phí xây dựng cơ bản dở dang:

Trong đó (Những công trình lớn):

+ Công trình:

+ Công trình:

12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

| Khoản mục                       | Số đầu năm | Tăng trong năm | Giảm trong năm | Số cuối năm |
|---------------------------------|------------|----------------|----------------|-------------|
| <b>Nguyên giá bất động sản</b>  |            |                |                |             |
| - Quyền sử dụng đất             |            |                |                |             |
| - Nhà                           |            |                |                |             |
| - Nhà và quyền sử dụng đất      |            |                |                |             |
| - Cơ sở hạ tầng                 |            |                |                |             |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>   |            |                |                |             |
| - Quyền sử dụng đất             |            |                |                |             |
| - Nhà                           |            |                |                |             |
| - Nhà và quyền sử dụng đất      |            |                |                |             |
| - Cơ sở hạ tầng                 |            |                |                |             |
| <b>Giá trị còn lại của TSCĐ</b> |            |                |                |             |
| - Quyền sử dụng đất             |            |                |                |             |
| - Nhà                           |            |                |                |             |
| - Nhà và quyền sử dụng đất      |            |                |                |             |
| - Cơ sở hạ tầng                 |            |                |                |             |

\* Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

13- Đầu tư dài hạn khác:

Cuối năm

Đầu năm

- Đầu tư cổ phiếu

- Đầu tư trái phiếu

- Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu

- Cho vay dài hạn

- Đầu tư dài hạn khác:

**Công**

14- Chi phí trả trước dài hạn:

Cuối năm

Đầu năm

- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ

- Chi phí thành lập doanh nghiệp

- Chi phí nghiên cứu có giá trị lớn

- Chi phí cho giai đoạn triển khai không đủ tiêu

- chuẩn ghi nhận là TSCĐ vô hình.



|  |      |                |                |                |                |
|--|------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Khác   |      |                |                |                |                |
| 15- Vay và nợ ngân hàn   | Cộng |                |                |                |                |
| - Vay ngân hàn   |      |                |                |                |                |
| - Nợ dài hạn đến hạn trả   |      |                |                |                |                |
| 16- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước  | Cộng |                |                |                |                |
| - Thuế giá trị gia tăng  |      |                |                |                |                |
| - Thuế tiêu thụ đặc biệt   |      |                |                |                |                |
| - Thuế xuất, nhập khẩu   |      |                |                |                |                |
| - Thuế thu nhập doanh nghiệp   |      |                |                |                |                |
| - Thuế thu nhập cá nhân  |      |                |                |                |                |
| - Thuế tài nguyên  |      |                |                |                |                |
| - Thuế nhà đất và tiền thuế đất  |      |                |                |                |                |
| - Các loại thuế khác   |      |                |                |                |                |
| - Các khoản phải nộp khác  |      |                |                |                |                |
| 17- Chi phí phải trả   | Cộng | 1 347 672 654  | 1 330 624 512  | 1 418 347 359  | 1 347 672 654  |
| - Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ  |      |                |                |                |                |
| - Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép                             |      |                |                |                |                |
| - Chi phí phải trả   |      |                |                |                |                |
| 18- Các khoản phải trả, phải nộp ngân hàn khác   | Cộng | 161 782 200    | 161 782 200    | 810 954 000    | 810 954 000    |
| - Tài sản thừa chờ giải quyết  |      |                |                |                |                |
| - Kinh phí công đoàn   |      |                |                |                |                |
| - Bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp  |      |                |                |                |                |
| - Phải trả về cổ phần hoá  |      |                |                |                |                |
| - Nhân ký quỹ, ký cược ngân hàn  |      |                |                |                |                |
| - Phải trả các đơn vị trực thuộc   |      |                |                |                |                |
| - Phải trả tổng công ty  |      |                |                |                |                |
| - Doanh thu chưa thực hiện   |      |                |                |                |                |
| - Quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm  |      |                |                |                |                |
| - Các khoản phải trả, phải nộp khác  |      |                |                |                |                |
| 19- Phải trả dài hạn   | Cộng | 22 716 752 074 | 22 716 752 074 | 18 982 662 915 | 18 982 662 915 |
| - Phải trả dài hạn   |      |                |                |                |                |
| - Vay dài hạn nội bộ   |      |                |                |                |                |
| - Nhân quỹ ký cược dài hạn   |      |                |                |                |                |
| - Phải trả dài hạn khác  |      |                |                |                |                |
| 20- Vay và nợ dài hạn  | Cộng | -              | -              | 13 200 000     | 13 200 000     |
| - Vay dài hạn  |      |                |                |                |                |
| - Vay ngắn hạn   |      |                |                |                |                |
| - Vay đối tượng khác   |      |                |                |                |                |
| - Trái phiếu phát hành   |      |                |                |                |                |
| - Nợ dài hạn   |      |                |                |                |                |
| - Thuế tài chính   |      |                |                |                |                |
| - Nợ dài hạn khác  |      |                |                |                |                |
| 21- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả                  | Cộng |                |                |                |                |
| - Các khoản nợ thuế tài chính  |      |                |                |                |                |
| 22- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả                  | Cộng |                |                |                |                |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:  |      |                |                |                |                |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng         |      |                |                |                |                |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng     |      |                |                |                |                |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ |      |                |                |                |                |
| a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:   |      |                |                |                |                |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ |      |                |                |                |                |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng     |      |                |                |                |                |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ |      |                |                |                |                |
| b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả   |      |                |                |                |                |
| - Thuế thu nhập hoãn lại phải trả  |      |                |                |                |                |
| - Thuế thu nhập hoãn lại phải trả  |      |                |                |                |                |
| - Khoản hoãn nộp thuế thu nhập hoãn lại phải trả                                       |      |                |                |                |                |
| - Khoản hoãn nộp thuế thu nhập hoãn lại phải trả                                       |      |                |                |                |                |
| - Vốn chủ sở hữu   |      |                |                |                |                |



a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

|                             | Thặng dư vốn cổ phần | Vốn khác của chủ sở hữu | Chênh lệch đánh giá lại tài sản | Chênh lệch tỷ giá hối đoái | Nguồn vốn | Cộng |
|-----------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----------|------|
| A                           | 2                    | 3                       | 4                               | 5                          | 6         | 7    |
| <b>Số dư năm trước</b>      |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Tăng vốn trong năm        |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Lãi trong năm trước       |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Tăng khác                 |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Giảm vốn trong năm trước  |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Lỗ trong năm trước        |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Giảm khác                 |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| <b>Số dư cuối năm trước</b> |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Tăng vốn trong năm nay    |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Lãi trong năm nay         |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Tăng khác                 |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Giảm vốn trong năm nay    |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Lỗ trong năm nay          |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| - Giảm khác                 |                      |                         |                                 |                            |           |      |
| <b>Số dư cuối năm nay</b>   |                      |                         |                                 |                            |           |      |

b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

- Vốn góp của Nhà nước
- Vốn góp của các đối tượng khác

Cuối năm

Đầu năm

**Cộng**

- \* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm
- \* Số lượng cổ phiếu quỹ

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

Năm nay

Năm trước

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu
- + Vốn góp đầu năm
- + Vốn góp tăng trong năm
- + Vốn góp giảm trong năm
- + Vốn góp cuối năm
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia

d. Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:

d. Cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng
- + Cổ phiếu phổ thông
- + Cổ phiếu ưu đãi
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành
- + Cổ phiếu phổ thông
- + Cổ phiếu ưu đãi

\* *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:*

e. Các quỹ của doanh nghiệp

- Quỹ đầu tư phát triển
- Quỹ dự phòng tài chính
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu

\* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

g. Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.

Năm nay

Năm trước

23- Nguồn kinh phí

- Nguồn kinh phí được cấp trong năm
- Chi sự nghiệp
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm

24- Tài sản thuê ngoài

Cuối năm

Đầu năm

- (1) Giá trị tài sản thuê ngoài



- Lãi sản cố định thuê ngoài
- Tài sản khác thuê ngoài
- (2) Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không huỷ ngang theo các thời hạn
  - Từ 1 năm trở xuống
  - Từ 1 năm đến 5 năm
  - Trên 5 năm

**VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

|   | (Đơn vị tính: )        | )                     |
|---|------------------------|-----------------------|
|   | Năm nay                | Năm trước             |
| 25- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)                                      |                        |                       |
| Trong đó:   |                        |                       |
| - Doanh thu bán hàng  |                        |                       |
| - Doanh thu cung cấp dịch vụ  |                        |                       |
| - Doanh thu hợp đồng xây dựng (Đối với doanh nghiệp có hoạt động xây lắp)                       |                        |                       |
| + Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;                                       |                        |                       |
| + Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính |                        |                       |
| 26- Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02)   |                        |                       |
| Trong đó:   |                        |                       |
| - Chiết khấu thương mại   |                        |                       |
| - Giảm giá hàng bán   |                        |                       |
| - Hàng bán bị trả lại   |                        |                       |
| - Thuế GTGT phải nộp (Phương pháp trực tiếp)  |                        |                       |
| - Thuế tiêu thụ đặc biệt  |                        |                       |
| - Thuế xuất khẩu  |                        |                       |
| 27- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 10)                                  | 112 066 895 261        | 73 057 754 487        |
| Trong đó:   |                        |                       |
| - Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm, hàng hoá   |                        |                       |
| - Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ  |                        |                       |
| 28- Giá vốn hàng bán (Mã số 11)   | Năm nay                | Năm trước             |
| - Giá vốn của hàng hoá đã bán   | 108 378 924 294        | 63 216 070 412        |
| - Giá vốn của thành phẩm đã bán   |                        |                       |
| - Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp   |                        |                       |
| - Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán                           |                        |                       |
| - Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư  |                        |                       |
| - Hao hụt, mất mát hàng tồn kho   |                        |                       |
| - Các khoản chi phí vượt mức bình thường  |                        |                       |
| - Dự phòng giảm giá hàng tồn kho  |                        |                       |
| <b>Cộng</b>   | <b>108 378 924 294</b> | <b>63 216 070 412</b> |
| 29- Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21)  | Năm nay                | Năm trước             |
| - Lãi tiền gửi, tiền cho vay  | 1 528 800 802          | 875 913 545           |
| - Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu  |                        |                       |
| - Cổ tức, lợi nhuận được chia   |                        |                       |
| - Lãi bán ngoại tệ  |                        |                       |
| - Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện  |                        |                       |
| - Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện  |                        |                       |
| - Lãi bán hàng trả chậm -   |                        |                       |
| - Doanh thu hoạt động tài chính khác  |                        |                       |
| <b>Cộng</b>   | <b>1 528 800 802</b>   | <b>875 913 545</b>    |
| 30- Chi phí tài chính (Mã số 22)  | Năm nay                | Năm trước             |
| - Lãi tiền vay  | 13 642 520             | 105 981 949           |
| - Chiết khấu thành toán, lãi bán hàng trả chậm  |                        |                       |
| - Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn   |                        |                       |
| - Lỗ bán ngoại tệ   |                        |                       |
| - Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện   |                        |                       |
| - Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện   |                        |                       |
| - Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn  |                        |                       |
| - Chi phí tài chính khác  |                        |                       |
| <b>Cộng</b>   | <b>13 642 520</b>      | <b>105 981 949</b>    |
| 31- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51)                                     | Năm nay                | Năm trước             |

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành
  - Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành năm nay
  - Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành
- 32- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Mã số 52) Năm nay Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế
  - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại
  - Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ
  - Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng
  - Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả
  - Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại
- 33 Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố Năm nay Năm trước
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu
  - Chi phí nhân công
  - Chi phí khấu hao TSCĐ
  - Chi phí dịch vụ mua ngoài
  - Chi phí khác bằng tiền

**Cộng**

**II. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ**

(Đơn vị tính: )

- 34 Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng Năm nay Năm trước
- a. Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính
    - Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu
    - Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu
  - b. Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo
    - Tổng giá trị mua hoặc thanh lý
    - Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền
    - Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý
    - Phần giá trị tài sản (Tổng hợp theo từng loại tài sản) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong công ty con và đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý trong kỳ
  - c. Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.

**III. Những thông tin khác**

- 1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
- 2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- 3- Thông tin về các bên liên quan:
- 4- Trình bày, tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(2):
- 5- Thông tin so sánh (Những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):
- 6- Thông tin về hoạt động liên tục:
- 7- Những thông tin khác (3):.....

Lập, ngày 10 tháng 01 năm 2018

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Giám đốc



